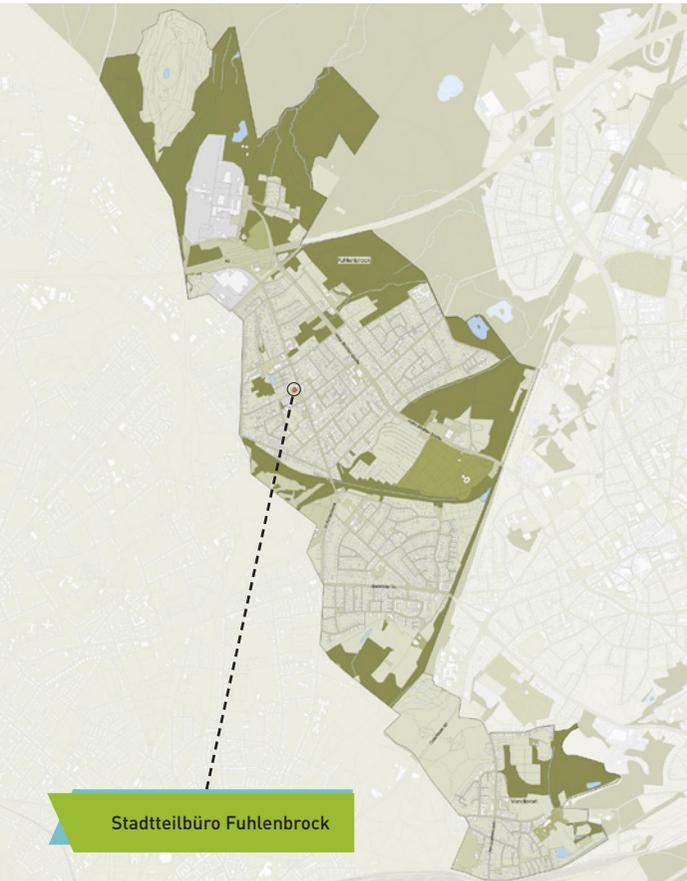


**UNSERE KOSTENLOSEN
 BERATUNGSANGEBOTE**



WIR SIND FÜR SIE VOR ORT



**Quartiers- und Sanierungsmanagement
 Fuhlenbrock-Vorderort im Stadtteilbüro Fuhlenbrock**

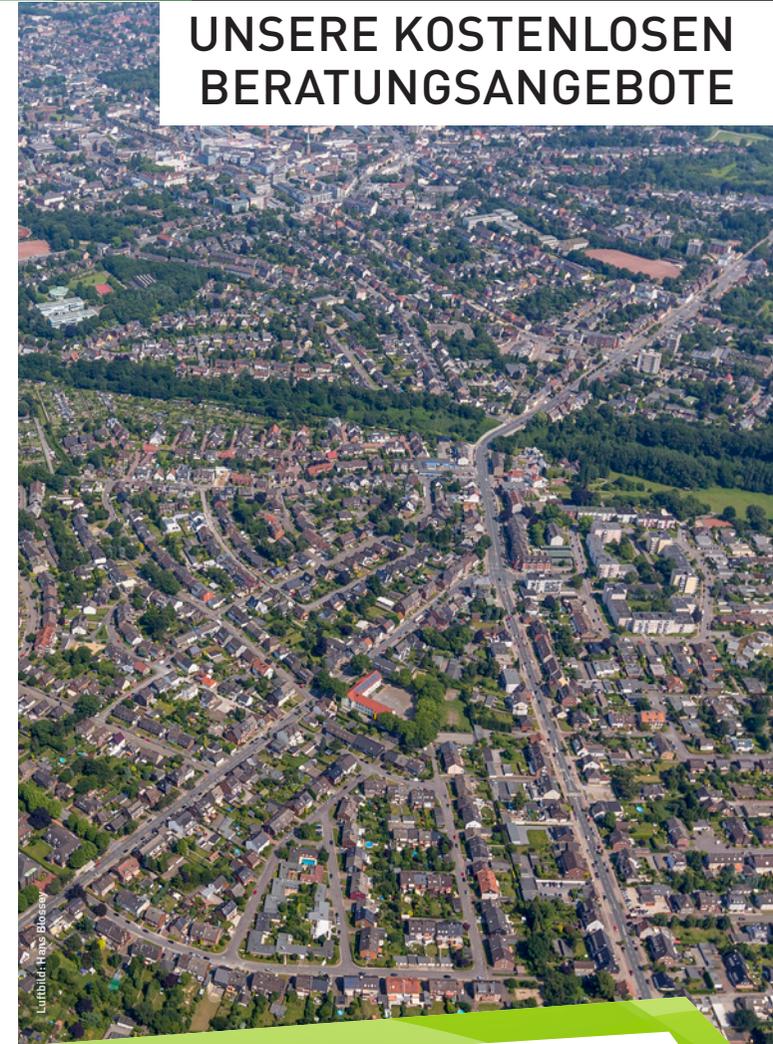
Goethestraße 3
 46242 Bottrop

Öffnungszeiten

DI 10:00 Uhr – 14:00 Uhr
 MI 14:00 Uhr – 18:00 Uhr
 DO 10:00 Uhr – 14:00 Uhr

Tel.: 02041 – 7230655
 fu-vo@icm.de
www.innovationcity-bottrop.de/fu-vo

Wir informieren und beraten Sie gerne.
 Vereinbaren Sie direkt einen Termin für Ihre
 individuelle Beratung wahlweise telefonisch
 oder direkt online z. B. über den QR-Code →



Das Stadtteilbüro wird im Auftrag der
 Stadt Bottrop betrieben durch:



KLIMAGERECHTE ENTWICKLUNG IN FUHLENBROCK UND VONDERORT

Der klimagerechte, nachhaltige Stadtumbau nach dem Vorbild "InnovationCity Bottrop" soll im Rahmen des Klimastadt-Prozesses sukzessive auf das gesamte Stadtgebiet ausgeweitet werden. In einem ersten Schritt hatte die Stadt Bottrop die Erstellung eines energetischen Sanierungskonzepts (IEQK) und eines integrierten Stadtentwicklungskonzepts (ISEK) für die Stadtteile Fuhlenbrock und Vonderort beauftragt. Die im Rahmen des Projektes Zukunftsstadt Bottrop 2030+ entwickelten Ansätze für Fuhlenbrock wurden dabei aufgegriffen und weiterentwickelt.

Um die in diesen Konzepten erarbeiteten Ansätze und Maßnahmen umzusetzen, arbeitet seit Mitte 2023 das Quartiers- und Sanierungsmanagement im Auftrag der Stadt Bottrop in Fuhlenbrock und Vonderort. Es verfolgt das Ziel, die Bewohnerinnen und Bewohner des Projektgebietes bei der energetischen Modernisierung ihrer Bestandsimmobilien zu unterstützen und gemeinsam mit ihnen Fuhlenbrock und Vonderort zukunftsfähig und lebenswert zu gestalten. Denn nur gemeinsam mit der Bürgerschaft kann ein klimagerechter Stadtumbau gelingen.

SANIERUNGSMANAGEMENT-ANGEBOTE

Individuelle Beratung zu Ihrer Immobilie

- Wir zeigen Ihnen in einer Energie(Erst-)beratung im Stadtteilbüro Fuhlenbrock oder via Telefon Modernisierungsoptionen auf.
- Wir erläutern und begleiten das für Sie passende Förderverfahren.
- In einer weiterführenden Energieberatung an Ihrer Immobilie oder via Telefon steht für uns die technische, wirtschaftliche sowie ökologische Sinnhaftigkeit möglicher Maßnahmen stets im Fokus.

Wir beraten Sie zu:

- Maßnahmen an der Gebäudehülle, z. B. Wärmedämmung oder Fensteraustausch.
- Erneuerung der Heiz- und Gebäudetechnik, z. B. Neuanschluss Fernwärme oder Wärmepumpe.
- Einsatz erneuerbarer Energien, z. B. Photovoltaik und Solarthermie.
- Wir bieten Ihnen ein umfangreiches Informations- und Veranstaltungsangebot zu den Themen „Energetisch Modernisieren“ und „Energiesparen“.

QUARTIERSMANAGEMENT-ANGEBOTE

Gemeinsam die Entwicklung in Fuhlenbrock und Vonderort vorantreiben!

- Wir greifen Ihre Ideen für die beiden Stadtteile auf und entwickeln daraus mit Ihnen vor Ort Projekte und Aktionen.
- Wir vernetzen als Bindeglied zwischen Stadtverwaltung und Bürgerschaft und versuchen Ihre Anliegen unbürokratisch zu regeln.
- Wir organisieren und führen Informations- und Beteiligungsveranstaltungen für Stadtumbauprojekte mit Bewohnerinnen und Bewohnern der beiden Stadtteile durch.
- Wir stellen Informationen zu Aktivitäten und Angeboten der beiden Stadtteile zur Verfügung.
- Wir unterstützen bei der Beantragung von Fördermitteln aus dem Verfügungsfonds sowie dem Haus- und Hofflächenprogramm.

Als Bürgerinnen und Bürger des Projektgebietes sind Sie herzlich eingeladen, uns Ihre Anregungen, Aktivitäten und Ideen mitzuteilen, um das Leben in Fuhlenbrock und Vonderort aktiv mitzugestalten.